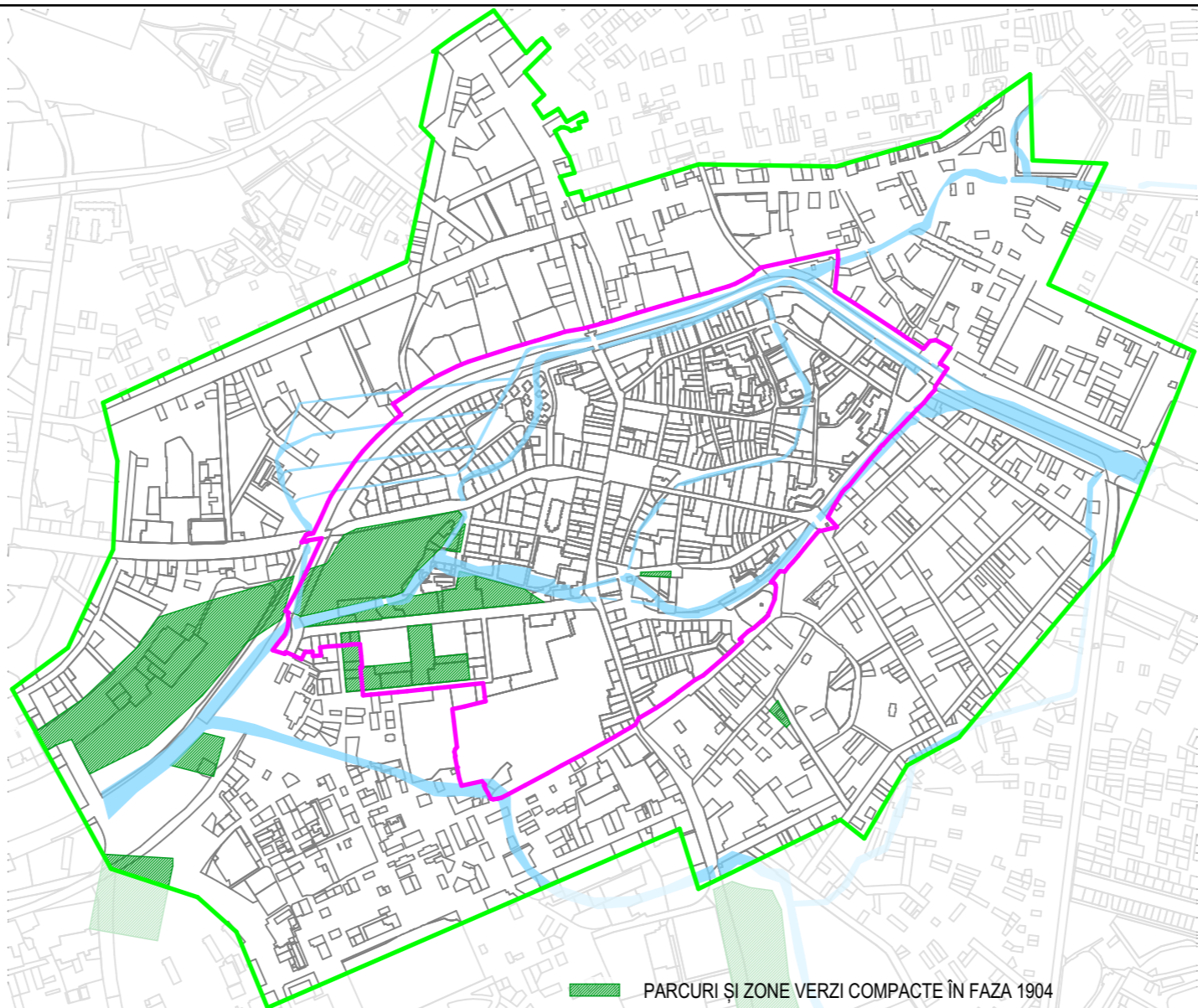


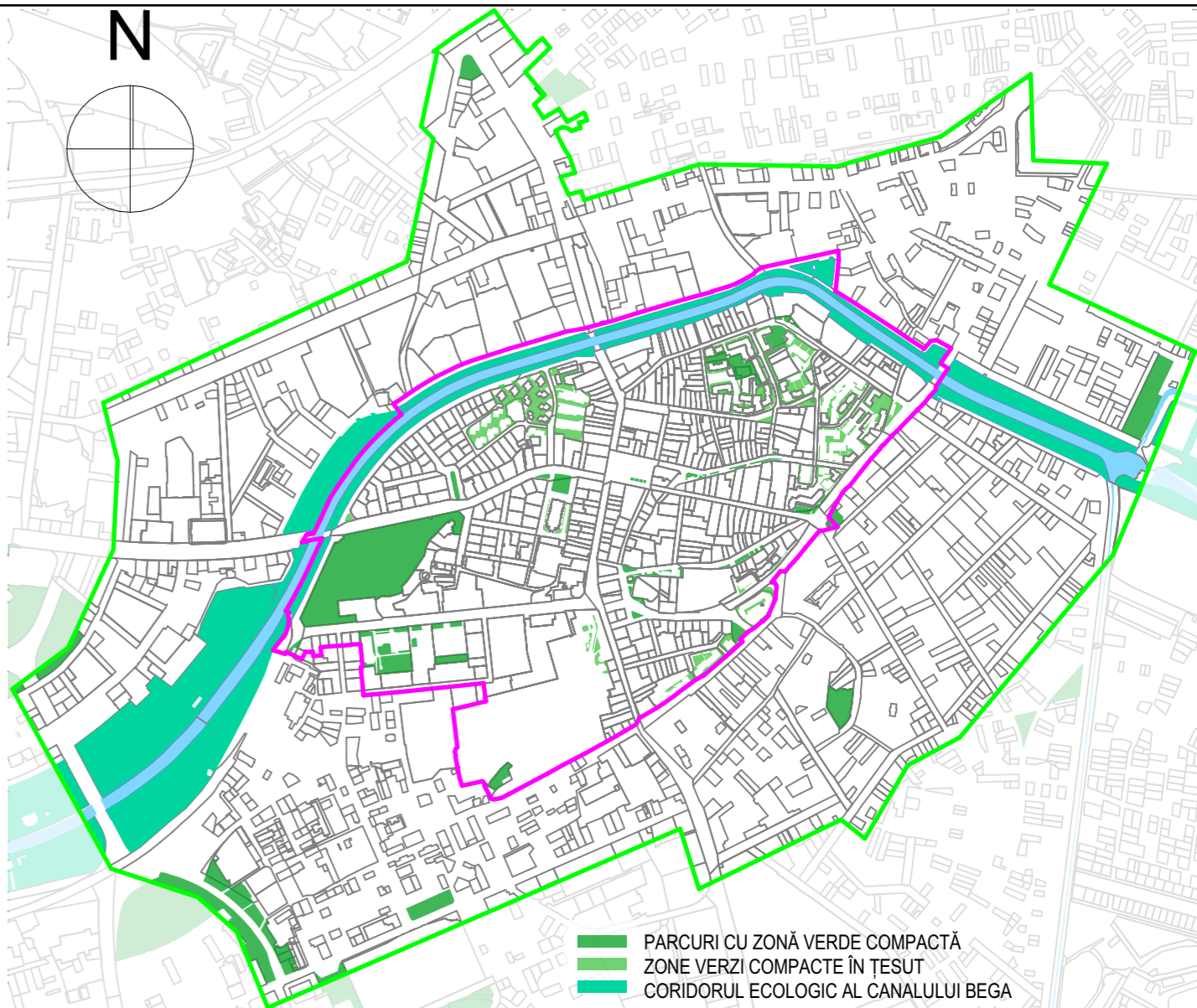
**COMPARAȚIA DINTRE PARCELARUL CONTEMPORAN ȘI PARCURILE ȘI Z.V. COMPACTE DE LA FINALUL SEC. XIX**  
 Această schemă compară trama stradală contemporană și sistemul de parcuri și spații verzi compacte de la finalul secolului XIX, raportată la harta din anul 1881 (anexa fotografică). Actualul Parc Regina Maria, deși neciar ca și moment al definirii, este considerat a fi cel mai vechi parc al orașului, figurat pe un plan din anul 1754 care atesta apartenența sa juridică, deși este documentat faptul că existase și anterior, posibil datând după anul 1740.

**CONCLUZIE**  
 Prin comparația configurațiilor diferitelor elemente istorice cu configurația tramei stradale contemporane, se constată faptul că:  
 A. sistemul spațiilor verzi a fost relaționat în mod organic cu hidrografia cartierului încă din secolul XIX  
 B. parcurile de-a lungul canalului Bega au fost deja definite ca amplasare la finalul sec. XIX și începutul secolului XX  
 C. în cadrul cartierului istoric Fabric nu existau parcuri, identificându-se un singur scuar ce conține spații verzi, respectiv capătul actualei piețe Aurel Vlaicu

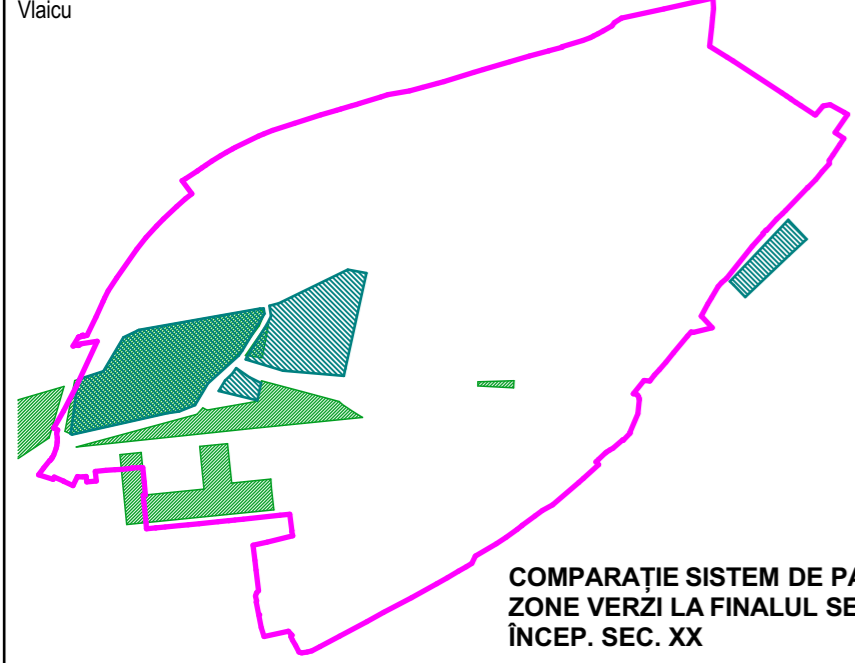


**COMPARAȚIA DINTRE PARCELARUL CONTEMPORAN ȘI PARCURILE ȘI Z.V. COMPACTE DE LA ÎNCEP. SEC. XX**  
 Această schemă compară trama stradală contemporană și sistemul de parcuri și spații verzi compacte de la începutul secolului XX, raportată la harta din anul 1901 (planșa PI 11). Ea indică faptul că principalele suprafețe verzi și parcuri sunt deja definite ca organizare la începutul secolului XX. În corelare cu reorganizarea Canalului Bega, strategia de definire a unor parcuri urbane în lungul acestuia a fost formulată în această perioadă.

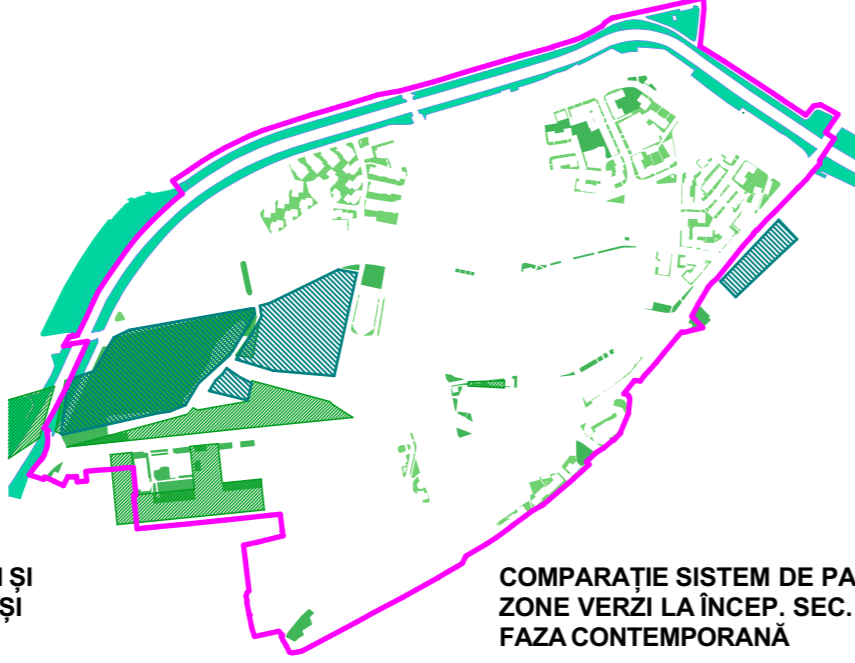
D. La începutul secolului XX, când strategia de urbanizare presupunea conectarea cartierelor istorice exterioare cu cartierul Cetate, o mare parte din arealul cuprins între canalul Bega și nucleul istoric al Cartierului Fabric era nedefinită ca zonă sistematizată, astfel că arealul verde al P-Parcului Orașului (actualului parc Regina Maria) avea o suprafață de continuitate cu un spațiu verde conex brațului vechi al Canalului Bega. Acest areal verde dispăre lent în relație cu extinderea Uzinei Electrice.



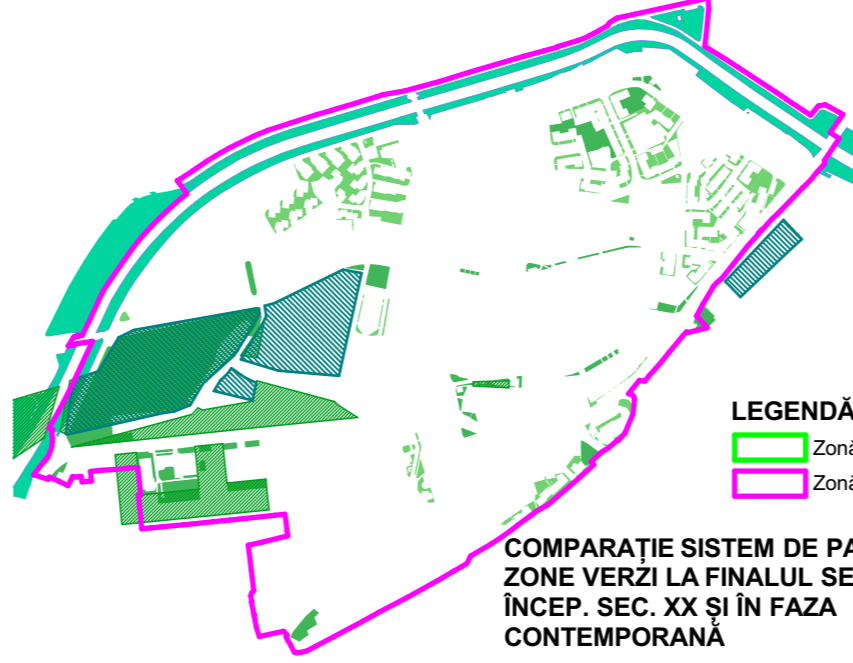
**COMPARAȚIA DINTRE PARCELARUL CONTEMPORAN, PARCURILE ȘI ZONELE VERZI COMPACTE CONTEMPORANE**  
 Analizând sistemul verde actual raportat la parcelar (și la țesut construit), se distinge specializarea categoriilor de zone verzi. Odată cu reorganizarea traseului cursului Begă în secolul XX și în corelare cu acțiunile din perioada modernă de sistematizare, în lungul canalului se organizează principalele parcuri urbane.



**COMPARAȚIE SISTEM DE PARCURI ȘI ZONE VERZI LA FINALUL SEC. XIX ȘI ÎNCEP. SEC. XX**



**COMPARAȚIE SISTEM DE PARCURI ȘI ZONE VERZI LA ÎNCEP. SEC. XX ȘI ÎN FAZA CONTEMPORANĂ**



**COMPARAȚIE SISTEM DE PARCURI ȘI ZONE VERZI LA ÎNCEP. SEC. XX ȘI ÎN FAZA CONTEMPORANĂ**

Acest document se parcurge împreună cu întreaga documentație din proiect, de ex. alte planșe, fișele UTR, memoriu și RL.U. Documentația se bazează pe datele Etapei 1- Studii de Fundamentare. Observațiile legate de document vor fi raportate către Subcontrol srl.

Titlu Proiect:		<b>PUZCP Fabric</b>																			
Amplasament:		Cartierul Fabric Timișoara																			
Inițiator:		<b>Primăria Municipiului Timișoara</b> B-dul C.D. Loga, nr. 1 Timișoara primariatm@primariatm.ro																			
Proiectant general și urbanism:		<b>SUBCONTROL srl</b> Aleea FC Ripensia 7A Timișoara secretariat@subcontrol.ro																			
Subcontractant Studiu istoric 57/2024		<b>BĂLDEA MAJA BIA</b> str. Johann Reponok Preyer nr. 31 et. 1, sc. 12 / Irtisara / Irtiana / tel. 0040 0726311007 / maja.baldea@gmail.com				<b>GRAYZONESTUDIO</b> CUI 4437863; J35/2222 grayzonestudio.archi@gmail.com 0745658683															
Specialist MC:	dr.arh. MAJA BALDEA	<table border="1"> <tr> <td>Titlu Planșă:</td> <td><b>ELEMENTE CARACTERISTICE. PARCURI ȘI ZONE VERZI COMPACTE</b></td> <td>Scara:</td> <td>grafică</td> <td>Nr. proiect:</td> <td>2920.05.7</td> <td>Data (zz/ll/aaaa):</td> <td>26/03/2026</td> <td>Faza:</td> <td>E3</td> <td>Revizia:</td> <td></td> <td>Nr. planșă:</td> <td>PL06</td> </tr> </table>						Titlu Planșă:	<b>ELEMENTE CARACTERISTICE. PARCURI ȘI ZONE VERZI COMPACTE</b>	Scara:	grafică	Nr. proiect:	2920.05.7	Data (zz/ll/aaaa):	26/03/2026	Faza:	E3	Revizia:		Nr. planșă:	PL06
Titlu Planșă:	<b>ELEMENTE CARACTERISTICE. PARCURI ȘI ZONE VERZI COMPACTE</b>							Scara:	grafică	Nr. proiect:	2920.05.7	Data (zz/ll/aaaa):	26/03/2026	Faza:	E3	Revizia:		Nr. planșă:	PL06		
Specialist MC:	dr.arh. GABRIELA DOMOKOS-PAȘCU																				
Colaborator:	arh. ROBERTA RĂDUCA																				
1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Număr - 5 UTR - 6 Nivel/Locație - 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie PUZCPF-BMB-IS-PL06-ZCP-XX-PL-Elemente caracteristice, parcuri si zone verzi compacte -E3-																					